

**ZÁPIS ZE SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
KODYMOVA 2537-2539, Praha 5, společenství (Společenství)**

Konaného dne 11.12. 2007 v prostorách garáží Kodymova 2538.

Jednání schůze zahájil v 19:30 hod. pan Ing. Vladimír Bílý, CSc., předseda výboru Společenství. Přivítal přítomné a konstatoval, že na schůzi jsou přítomni vlastníci disponující 66,845% hlasy. Dále konstatoval, že schůze společenství je usnášení schopná, neboť jsou přítomni či zastoupeni vlastníci s nadpoloviční většinou všech hlasů.

Listina přítomných tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.
Přesměné plné moci jsou přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Předseda přednesl schůzi shromáždění program jejího jednání, který byl uveden v pozvánce:

1. Zpráva o činnosti výboru
2. Platební morálka vlastníků
3. Stav jednání s Austisem o vzájemném vyrovnání
4. Zabezpečení domu, výměna vchodových dveří
5. Výběr právní kanceláře
6. Volba nového výboru a kontrolní komise společenství
7. Různé

Zpráva o činnosti výboru

Předseda přednesl zprávu o činnosti výboru, jejíž kopie je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Volba nových orgánů společenství

Vzhledem ke skončení volebního období orgánů Společenství bylo nutné zvolit orgány nové. Veškerá hlasování probíhala aklamací.

Výbor Společenství

Ing. Vladimír Bílý, CSc., r.č. 650903/2057, bytem Kodymova 2538/10, Praha 5-Stodůlky 158 00

Jan Rosenauer, r.č. 780301/2943, bytem Kodymova 2537/12, Praha 5-Stodůlky 158 00

Doc. PhDr. Michal Lošťák, PhD., r.č. 631203/0846, bytem Kodymova 2539/8, Praha 5-Stodůlky 158 00

Výsledky hlasování: pro – 66,845% proti – 0%, zdrželo se – 0%

Usnesení bylo přijato.

Kontrolní komise Společenství

Ing. Miloš Brecher, r.č. 620529/1686, bytem Kodymova 2537/12, Praha 5-Stodůlky 158 00

Marie Valentová, r.č. 576027/1000, bytem Kodymova 2538/10, Praha 5-Stodůlky 158 00

Ing. František Nedbal, r.č. 550503/3105, bytem Za Lužinami 92, Praha 5-Stodůlky 158 00

Výsledky hlasování: pro – 66,845% , proti – 0%, zdrželo se – 0%

Usnesení bylo přijato.

Odsouhlasení klíčových rozhodnutí společenství

Nebylo požadováno

Shromáždění uložilo výboru:

- Dokončit finanční vyrovnání se správcem firmou AUSTIS, a.s.
- Provést výběrové řízení na správce objektu
- Zorganizovat systémové řešení opravy „zatékající fasády“
- Dokončit výměnu vchodových dveří a zámků
- Dokončit výměnu kalorimetrů a vodoměrů

Za správnost

.....
Ing. Vladimír Bílý, CSc.
Předseda výboru

.....
Jan Rosenauer
člen výboru

.....
Jakub Havlín
člen výboru

.....
Marie Valentová
člen kontrolní komise