



Kodymova 2537-2539, Praha 5, společenství, IČO: 267 01 715
zapsané v rejstříku společ. vlastníků jednotek, vedeného Městským soudem v Praze, odd. S, vl. 2366
sídló: Kodymova 2538/10 e-mail: kodymova@kodymova.cz
158 00 Praha 5-Stodůlky web: www.kodymova.cz

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK KODYMOVA 2537-2539, Praha 5, společenství (dále jen „SVJ“)

Vážení,

prosím v souvislosti s provozem SVJ bychom Vás rádi pozvali na konání shromáždění, které se bude konat

dne 02.10.2024 v 19:00 hod.

místo konání: prostory garáží Kodymova 2538, Stodůlky, 150 00 Praha 5

Na programu shromáždění by měly být prodiskutovány následující body:

1. Prezence, kontrola plných mocí;
2. Volba předsedajícího a zapisovatele;
3. Zpráva výboru o činnosti a schválení hospodářských výsledků za rok 2023;
4. Odsouhlasení nákladu na výmalbu (zbylých ještě nemalovaných pater);
5. Možnost umístění PPL/Zásilkovna boxu do podchodu domu (příjem SVJ cca 60 tCZK/rok/1 box);
6. Změna úklidové firmy;
7. Vyjasnění možných oprav a investic v budoucích letech;
8. Upozornění na náklady pohotovostní služby (resp. vyjma uvíznutí ve výtahu, je nutné informovat nejprve technika RVW pana Riedla, není -li dostupný, poté členy výboru , pak případně pohotovostní služby);
9. Upozornění na vymáhání úroků z prodlení (12,5 %/rok) u neplatičů záloh na služby ze strany SVJ;
10. Volná diskuze – další návrhy.

Upozorňujeme, že v případě společného jmění manželů/spoluvlastnictví jednotky nebo nutnosti zástupu vlastníka jednotky bude potřeba prezentovat plné mocí (postačí i scan). Plné mocí v příloze.

Emailem a na web SVJ Vám budou (případně jsou k nahlédnutí v kanceláři správce RVW Facility, s.r.o. na adrese Václavské náměstí 838/9, Nové Město, 110 00 Praha 1) zpřístupněny následující přílohy:

- Příloha č. 1: Zpráva výboru o činnosti a schválení hospodářských výsledků za rok 2023;
Příloha č. 2: Podklady k výmalbě;
Příloha č. 3: Podklady ohledně případné změny úklidové firmy;
Příloha č. 4: Vyjasnění možných oprav a investic v budoucích letech;
Příloha č. 5: Plné mocí.

V Praze dne 13.09.2024

Za Výbor Kodymova 2537-2539, Praha 5, společenství

RVW Facility, s.r.o.
JUDr. Michal Šimek,
Zmocněnec