

**ZÁPIS ZE SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
KODYMOVA 2537-2539, Praha 5, společenství (Společenství)**

Konaného dne 12.12. 2005 v prostorách garáží Kodymova 2538.

Jednání schůze zahájil v 19:30 hod. pan Ing. Vladimír Bílý, CSc., předseda výboru Společenství. Přivítal přítomné a konstatoval, že na schůzi jsou přítomni vlastníci diponující 61,04% hlasy. Dále konstatoval, že schůze společenství je usnášení schopná, neboť jsou přítomni či zastoupeni vlastníci s nadpoloviční většinou všech hlasů.

Listina přítomných tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.
Písemné plné moci jsou přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Předseda přednesl schůzi shromáždění program jejího jednání, který byl uveden v pozvánce:

1. Zpráva o činnosti výboru
2. Volba nových orgánů společenství
3. Navýšení záloh na služby a příspěvků do FO
4. Závady na objektu
5. Různé

Zpráva o činnosti výboru

Předseda přednesl zprávu o činnosti výboru, jejíž kopie je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Volba nových orgánů společenství

Vzhledem ke skončení volebního období orgánů Společenství bylo nutné zvolit orgány nové.
Veškerá hlasování probíhala aklamací.

Výbor Společenství

Ing. Vladimír Bílý, CSc., r.č. XXXXXX/XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Jan Rosenauer, r.č. XXXXXX/XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Jakub Havlín, r.č. XXXXXX/XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Výsledky hlasování: pro – 61,04%, proti – 0%, zdrželo se – 0%
Usnesení bylo přijato.

Kontrolní komise Společenství

Mgr. Lucie Jirůtková, r.č. XXXXXX/XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Marie Valentová, r.č. XXXXXX/XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Ing. František Nedbal, r.č. XXXXXX/XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Výsledky hlasování: pro – 61,04%, proti – 0%, zdrželo se – 0%
Usnesení bylo přijato.

Náhradníci do Výboru Společenství

Vchod 2537 – MUDr. Helena Šrámová

Vchod 2538 – Jiří Jiroušek

Vchod 2539 – PHDr. Michal Lošťák

Výsledky hlasování: pro – 61,04%, proti – 0%, zdrželo se – 0%

Usnesení bylo přijato.

Odsouhlasení klíčových rozhodnutí společenství

Paušál členům výboru

Shromáždění odsouhlasilo poukazovat měsíčně celkovou částku 9.000,-Kč jakožto paušál členům výboru společenství na náklady spojené s výkonem činnosti člena výboru.

Výsledky hlasování: pro – 60,40%, proti – 0%, zdrželo se – 0,64%

Usnesení bylo přijato.

Výměna kalorimetrů

Shromáždění odsouhlasilo plošnou výměnu kalorimetrů, tak aby byla dodržena požadovaná certifikace kalorimetrů. Výměna bude provedena na základě výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Výbor ve spolupráci se správcem provede poptávku dodávky a montáže, správce zabezpečí provedení výměny.

Výsledky hlasování: pro – 58,77%, proti – 0%, zdrželo se – 2,26%

Usnesení bylo přijato.

Navýšení záloh na služby a do fondu oprav

Shromáždění na základě vyhodnocení předchozích období odsouhlasilo navýšení:

- Záloh na služby o 20%
- Příspěvků do fondu oprav o 100%

Výsledky hlasování: pro – 58,95%, proti – 2,08%, zdrželo se – 0%

Usnesení bylo přijato.

Shromáždění uložilo výboru:

- Dokončit finanční vyrovnání se správcem firmou AUSTIS, a.s.
- Provést výběrové řízení na správce objektu
- Zorganizovat systémové řešení opravy „zatékající fasády“

Za správnost

.....
Ing. Vladimír Bílý, CSc.
Předseda výboru

.....
Jan Rosenauer
člen výboru

.....
Jakub Havlín
člen výboru

.....
Marie Valentová
člen kontrolní komise

Příloha č. 1 - Listina přítomných

2539/8

LINE	QUANTITY	DESCRIPTION	UNIT	AMOUNT	TOTAL AMOUNT	TAXES
C-200	001	FRUIT	403648	0.0034		
C-200	002	FRUIT	414011	0.0032		
C-200	003	FRUIT	414012	0.0032		
C-200	010	FRUIT	414013	0.0032		
C-200	007	FRUIT	420000	0.0041		
C-200	014	FRUIT	420001	0.0125		
C-200	001	FRUIT	420002	0.0039		
C-200	001	FRUIT	420003	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420004	0.0111		
C-200	002	FRUIT	420005	0.0042		
C-200	001	FRUIT	420006	0.0034		
C-200	001	FRUIT	420007	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420008	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420009	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420010	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420011	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420012	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420013	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420014	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420015	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420016	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420017	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420018	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420019	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420020	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420021	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420022	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420023	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420024	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420025	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420026	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420027	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420028	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420029	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420030	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420031	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420032	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420033	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420034	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420035	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420036	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420037	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420038	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420039	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420040	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420041	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420042	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420043	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420044	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420045	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420046	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420047	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420048	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420049	0.0038		
C-200	001	FRUIT	420050	0.0038		

Don't

Don't

Don't

Don't

Don't

JANIS HAVLIN

Don't

Don't

sekc	NOVÉ BUTOVICE	vlastník	podíl	úcast
A 2537	401	Vosolová Andrea Mgr.	323/65792	0,0049
A 2537	402	Rosenauer Jan	497/65792	0,0076 ano
A 2537	403	Jirůtková Lucie Mgr.	421/65792	0,0064 ano
A 2537	404	Jirůše Marek ing.	352/65792	0,0054 ano
A 2537	411	Doherni trading	389/65792	0,0059
A 2537	412,507	Lipovský Karel, Lipovská Isabela	25963/1710592	0,0150 ano
A 2537	413	Teška Radek	326/65792	0,0050 ano
A 2537	413	Vallův Vendula	326/65792	0,0050 ano
A 2537	414	ČKA Bohemia	885/65792	0,0130
A 2537	415	Daňhelka Martin	420/65792	0,0064 ano
A 2537	421	Dvořáková Alžběta, Dvořák Josef	322/65792	0,0049 ano
A 2537	422	Vančurová Mladina	572/65792	0,0102 ano
A 2537	423,507	Procházka Zdeněk	21665/1710592	0,0127
A 2537	424	Holeta Martin	819/65792	0,0121 ano
A 2537	425	Kurilová Milena Mgr.	352/65792	0,0054 ano
A 2537	431	Helmbold Cornelia	322/65792	0,0049 ano
A 2537	432	Jirsová Eva	604/65792	0,0082 ano
A 2537	433	Hlaváček Vít ing.	517/65792	0,0079
A 2537	434	Bendáková Jaroslava, Bendák Kamil ing.	751/65792	0,0114 ano
A 2537	435	Pařík Martin Mgr., Paříková Ilona ing.	353/65792	0,0054 ano
A 2537	441	Vajlík Mario	161/65792	0,0024 ano
A 2537	441	Vajlíková Věra ing.	161/65792	0,0024 ano
A 2537	442,507	Obersteinová Mil.ing. sr., Oberstein ho ing. Arch	22179/1710592	0,0130 ano
A 2537	443	Engina s.r.o.	517/65792	0,0079
A 2537	444	Furková Martina	751/65792	0,0114
A 2537	445	Koclanová Libuše	353/65792	0,0054 ano
A 2537	451	Velísková Sylva	322/65792	0,0049
A 2537	452	ATOMSTAV KORP s.r.o.	604/65792	0,0082 ano
A 2537	453	Éránová Helena MUDr.	517/65792	0,0079 ano
A 2537	454,507	Schimek Martin	26001/1710592	0,0152 ano
A 2537	455	Hármánek Libor	353/65792	0,0054 ano
A 2537	461	Petrovičová Eva	322/65792	0,0049
A 2537	462	Braun Vladimír ing., Braunová Markéta ing.	151/16448	0,0092 ano
A 2537	463	Florián Mila ing. arch.	517/65792	0,0079
A 2537	464	Supej Radovan	751/65792	0,0114
A 2537	465	Honamiči Tomáš	353/65792	0,0054
A 2537	471, 507	Papež Martin, Papežová Mária Mgr.	36927/1710592	0,0216 ano
A 2537	472, 507,409	Brecher Mila ing., Brecherová Daniela ing.	42559/1710592	0,0249 ano
B 2538	501	Augustová Diana	323/65792	0,0049
B 2538	502	Vaňatová Marie	497/65792	0,0076
B 2538	503	Němco Jiří ČSo.	421/65792	0,0064
B 2538	504	Hrubý Stanislav MVDr., Hrubá Jitka ing.	819/65792	0,0124
B 2538	505	Záleský Václav	352/65792	0,0054
B 2538	507	Bílý Vladimír a Alena ing.	6475/1710592	0,0098 ano
B 2538	511	Kochtcheev Pavel	353/65792	0,0059 ano
B 2538	512	Komárek Jaroslav, Komárková Sylva	739/65792	0,0112 ano
B 2538	513,507	Jirůšek Jiří, Jirůšková Jaroslava	23427/1710592	0,0137 ano
B 2538	514	Novotná Radka	885/65792	0,0135 ano
B 2538	515	Stein Evžen ing.	420/65792	0,0064
B 2538	521	Svobodná Markéta	161/32090	0,0049 ano
B 2538	522	Satraneký Michal	21/2058	0,0102
B 2538	523	GRINVIC s.r.o.	665/65792	0,0089
B 2538	524	ANGEL Ltd.	819/65792	0,0124
B 2538	525	Dušek Přemysl ing.	352/65792	0,0054
B 2538	531,507	Folk Ivan	14847/1710592	0,0087 ano
B 2538	532	Kučerová Jana	604/65792	0,0082 ano
B 2538	533	Straková Eva Marie	517/65792	0,0079
B 2538	534	Verem Sued, Erceg-Verem Slavica	751/65792	0,0114 ano
B 2538	535	Prekop Pavel ing., Prekopova Jana ing.	353/65792	0,0054
B 2538	541	Mensiková Kamila	322/65792	0,0049 ano
B 2538	542,507	Hartman Pavel, Hartmanová Jana	22179/1710592	0,0130 ano
B 2538	543,507	Hubeňák Miroslav, Hubeňáková Olga	19817/1710592	0,0116 ano
B 2538	544	Slabý Petr	751/151584	0,0057 ano

B 2538	544	Skláb-Doležalová Michaela	751/131584	0,0057	ano
D 2538	546	Janda Miroslav MUDr., Jandová Blanka MUDr.	353/65792	0,0054	ano
B 2538	551, 507	Fuk Vladimír Ing. CSc.	14947/1710582	0,0087	ano
D 2538	552	Šurín Valdomar MUDr., Šurín Marie	604/65792	0,0092	ano
B 2538	553	TRUSH s.r.o.	517/65792	0,0079	ano
B 2538	554	Graplová Marcela MUDr.	751/65792	0,0114	ano
B 2538	555	Pavlovský Jaroslav PhDr.	353/131584	0,0027	
B 2538	556	Pavlovský Jiří	353/131584	0,0027	
B 2538	561	Adam Augustín, Adamová Anna	322/65792	0,0049	
B 2538	562	Čápalová Dagmar, Čápal Jaroslav Ing.	504/65792	0,0062	ano
R 2538	563	Zákrejsová Alice	517/65792	0,0079	
B 2538	564	Jeník Jan Mgr., Jeníková Radka Mgr.	751/65792	0,0114	ano
B 2538	565	Janšová Lenka	353/65792	0,0054	
B 2538	571, 507	Bílý Vladimír Ing. CSc., Bítá Jana Ing.	39922/1710582	0,0219	ano
B 2538	572, 507	Vařentová Marie, Vařenta Ladislav Ing.	41003/1710582	0,0240	ano
B 2538	507	Jenová Radka Mgr.	6475/1710582	0,0038	ano
B 2538	601	GRINVIC s.r.o.	187/16448	0,0114	
C 2538	602	FALKA a.s.	614/65792	0,0038	
C 2539	611	Hus Jan	321/65792	0,0049	
C 2539	612	Šešeka Martin Ing., Šatková Iveta	647/65792	0,0038	
C 2539	613	Dvořák Josef Ing., Dvořáková Marie	535/65792	0,0061	ano
C 2539	614	Nagyová Andrea	752/65792	0,0120	
C 2539	621	Pravorová Alena	321/65792	0,0049	ano
C 2539	622	Fechyk Voicodymyr	716/65792	0,0109	
C 2539	623	Zelenková Věra	505/52856	0,0063	
C 2539	624	Tryšková Julie	661/65792	0,0131	
C 2539	631	Štanek Jiří MUDr.	321/65792	0,0049	ano
C 2539	632	Bonzaventurová Naděžda, Bonzaventura Francesco	647/65792	0,0038	ano
C 2539	633	OZK Connection s.r.o.	535/65792	0,0081	
C 2539	634	Koudela Lihor	792/65792	0,0120	ano
C 2539	641	Maříšková Pavla	321/65792	0,0049	ano
C 2539	642, 507	Horák Břetislav Ing. C.Sc., Horáková Jaroslava	21529/1710582	0,0126	ano
C 2539	643	Prošický Martin Ing.	487/65792	0,0071	ano
C 2539	644	Ložáček Michal PhDr., Huňová Jana	725/65792	0,0110	ano
C 2539	651	Čučák Jiří Ing.	321/65792	0,0049	
C 2539	652	Schautová Dita, Schaut Bernard	579/65792	0,0089	
C 2539	653	Havlinová Hana Ing., Havlín Milan Ing.	487/65792	0,0071	ano
C 2539	654	Blažek Josef, Blažková Marie	725/65792	0,0110	ano
C 2539	661	Merhaut Antonín, Merhautová Judita	321/65792	0,0049	ano
C 2539	662, 507	Přímk Tomáš Ing.	21529/1710582	0,0126	ano
C 2539	663	Kolářová Ivana Mgr.	487/65792	0,0071	ano
C 2539	664	ATOMSTAV KGRP s.r.o.	725/65792	0,0110	ano
C 2539	671	Honsaová Jana	321/65792	0,0049	
C 2539	672, 507	Liška Radek	21529/1710582	0,0126	
C 2539	673	Svoboda Tomáš Mgr., Svobodová Zuzana Mgr.	487/65792	0,0071	
C 2539	674	Švabaničková Hana	725/65792	0,0110	ano
C 2539	681	Nedbal František Ing., Nedbalová Petra	255/65792	0,0039	ano
C 2539	682, 683, 689, 507	LENEX s.r.o.	61701/1710582	0,0361	
	507	Skanska Program Domov s.r.o.	6475/1710582	0,0038	
	507	Karlíkova Hana Ing.	6475/1710582	0,0038	
	507	Sojka Jaroslav, Sojková Blanka Mgr.	6475/1710582	0,0038	

1,0000

Výsledky hlasování
obytný dům Kodymova 2537, 2538, 2539

	počet	celkový podíl přítomných	podíl přítomných na celku v %	podíl hlasování na přítomných v %
celkem přítomno:	67	0,610358285	61,04	NA

	Výbor 2537 Rosenauer	Výbor 2538 -Bity	Výbor 2539 - Havlín
pro	0,610358285	0,610358285	0,610358285
proti	0	0	0
zdrželo	0	0	0

	Odměna 9.000,-	Výbor obdrží za svoji činnost na náklady spojené s výkonem činnosti
pro	0,60397483	
proti	0	
zdrželo	0,006383758	

	Kontrolní 2537 Jirůtková	Výbor 2538 -Valentová	Výbor 2539 - Nedbal
pro	0,610358285	0,610358285	0,610358285
proti	0	0	0
zdrželo	0	0	0

	Náhradník 2537 Srámová	Náhradník 2538 - Jiroušek	Náhradník 2539 - Hošťák
pro	0,610358285	0,610358285	0,610358285
proti	0	0	0
zdrželo	0	0	0

	Kalorimetry
pro	0,587741554
proti	0
zdrželo	0,022616732

	Navyšování záloh - fond oprav, zálohy
pro	0,5095345
proti	0,020823785
zdrželo	0

Příloha č. 3 - Zpráva o činnosti výboru



SVJ Dec 05 zprava vybor .pdf