

# VÝSLEDKY POSOUZENÍ PRASKLIN BYTU VE 2.NP , č.p. 2538, KODYMOVA 10, PRAHA 5 – STODŮLKY, MČ PRAHA 13

Věc: posudek prasklin v domě Kodymova č. 8,10,12

Praha, 10.3.2016

Zpracovatelé: Ing. Miroslav Šalplachta, Ing. Miroslav Pavlík

Závěr k doporučení ze dne 21.1.2016:

Po obdržení výkresových podkladů a na základě další prohlídky společných prostor budovy a garáží počátkem března t.r. konstatujeme, že od poslední prohlídky nedošlo k nárůstu prasklin nebo jejich zvětšení. Proto jsme přesvědčeni, že nedochází k žádným dramatickým poruchám v nosné konstrukci budovy, a že pozorované praskliny ( od listopadu 2015 ) jsou způsobené především stále probíhajícím sedáním budovy a dotvarováním železobetonové konstrukce. Zejména s ohledem na základové poměry předpokládáme dále probíhající proces sedání objektu a možné vzniky dalších drobných prasklin v různých partiích konstrukce ( styk nosné železobetonové konstrukce s výplňovým nenosným zdivem, styk svislé nosné konstrukce s vodorovnou, včetně schodišťových ramen atp. ) a to zejména po vydatných a dlouhotrvajících deštích střídajících suché období nebo velkými mrazy následovaných táními.

V případě pozorování nových větších prasklin v budoucnu bude nezbytné znovu je posoudit a pak již bude nutné osadit měřicí značky a sledovat pohyb pomocí geodetického měření. Teprve poté zvolit druh případné sanace( injektáže, zesílení konstrukcí atp. ).

S pozdravem,

Ing. Miroslav Pavlík, Ing. Miroslav Šalplachta

V Praze dne 12.3.2016

