

PŘEHLED NÁKLADŮ A ZÁLOH ZA ROK 2006 — — — **porovnání s rokem 2005 a výhled na rok 2007**

Dodavatel	oblast dodávky	náklady			náklady rozdíl / nárůst	zálohy		rozdíl	
		Y 2005	Y 2006	Y 2006		spotřeba	záloha / náklad	Y 2006	
ANEDA	úklid	294 523	322 681	322 681	9,6%	321 520	-1 161	-0,4%	
AURA	pojištění	118 682	118 681	-1	0,0%	116 387	-2 294	-2,0%	
AUSTIS	správa domu	317 794	312 810	-4 984	-1,6%	340 521	27 711	8,1%	
Magistrat hl.m.Prahy	odpad - popelnice	53 136	106 272	53 136		97 127	-9 145	-9,4%	
METALO	garážová vrata	565	-	-565		0	0		
OTIS	výtahy servis	130 710	144 102	13 392	10,2%	125 674	-18 428	-14,7%	
PREPO Team	požární prohlídky, opravy	27 835	8 333	-19 502		0	-8 333		
Pro thermic	teplo, TUV	1 281 727	1 433 675	151 948	11,9%	1 106 363	-327 312	-29,6%	
PVK	vodné, stočné	299 045	342 608	43 563	14,6%	255 141	-87 467	-34,3%	
Skanska FM	drobné opravy	19 621	-	-19 621		0	0		
PRE	elektro spol. prostory, výtah	87 940	73 429	-14 511	-16,5%	115 131	41 702	36,2%	
Bytoservis	drobné opravy	58 838	147 302	88 464	150,4%	31 795	-115 507	-363,3%	
GAZSERVIS	revize plynu	8 400	-	-8 400		0	0		
Taubr - Stera	garážová vrata	10 955	70 734	59 779	545,7%	0	-70 734		
Andrys	odečty teplo, TUV	29 050	28 350	-700	-2,4%	0	-28 350		
ostatní	provoz SVJ	-	145 818	145 818		31 675	-114 143	-360,4%	
Andrys	vymena kalorimetru FO	64 428	-	-64 428			0		
Baumgartl	malíři FO	-	51 313	51 313			-51 313		
CELKEM		2 803 249	3 306 108	502 859	17,9%	2 541 334	-764 774	-30,1%	

Rok 2006								
položka	náklady			zálohy			rozdíl	
	byty	garáže	součet	byty	garáže	součet	záloha / náklad	Y 2006
úklid domu	265 076	57 605	322 681	279 949	41 571	321 520	-1 161	
odvoz odpadu	106 272		106 272	97 127		97 127	-9 145	
el. Spol. prostory	68 618	4 811	73 429	93 962	21 169	115 131	41 702	
výtah	144 102		144 102	125 674		125 674	-18 428	
servis	155 635		155 635	31 795		31 795	-123 840	
vodné stočné	212 095		212 095	255 141		255 141	43 046	
teplo spotřeba	860 337		860 337	1 106 363		1 106 363	246 026	
ohřev TUV	601 688		601 688			-	-601 688	
vodné stočné pro TUV	130 513		130 513			-	-130 513	
odměna správci	298 410	14 400	312 810	319 523	20 998	340 521	27 711	
pojistné	118 681		118 681	116 387		116 387	-2 294	
ostatní	-	70 734	70 734		20 998	20 998	-49 736	
náklady na SVJ	145 818		145 818			-	-145 818	
čerpání FO	51 313		51 313			-	-51 313	
nájemné pozemek			0	10 677		10 677	10 677	
CELKEM	3 158 558	147 550	3 306 108	2 436 598	104 736	2 541 334	-764 774	

FO 683 118
 CELKEM 3 119 716