

Schůze výboru SVJ Kodymova 2537-2539

Gleeds, 9. ledna 2006

přítomni: V. Bílý, J. Havlín, J. Rosenauer

Volba předsedy a místopředsedy:

- Předsedou Výboru SVJ Kodymova byl zvolen Vladimír Bílý.
(pro - 2, proti - 0, zdržel se - 1)
- Místopředsedou Výboru SVJ Kodymova byl zvolen Jan Rosenauer.
(pro - 2, proti - 0, zdržel se - 1)

Úkoly výboru pro nejbližší dobu:

1. změna podpisových vzorů pro účet SVJ
v dopoledních hodinách v týdnu 16.-20. ledna 2006 v ČSOB, Praha-Nové Butovice
2. zjistit možnosti elektronického bankovníctví pro správu účtu SVJ
(na starost: J. Rosenauer)

Hlavní úkoly výboru pro rok 2006:

1. zpracovat účetnictví za rok 2005 (na starost: V. Bílý)
2. převod fondu oprav z Austisu na SVJ (V. Bílý)
3. výměna kalorimetrů a měřiče vody (zařizuje správce domu – zástupce p. Volf)
4. zatékání do fasády (V. Bílý)
5. oznámení o změně výše záloh (V. Bílý dodá podklady Austisu pro rozeslání dopisů)
6. kontrola plateb na účet SVJ a používání správného var. symbolu (J. Rosenauer)
7. agenda – evidence členů SVJ, platby dodavatelům (J. Havlín)
8. výběrové řízení na správce domu (všichni členové výboru)
9. zprovoznění internetových stránek (J. Rosenauer)
10. zjištění možnosti odměnit předchozí výbor, především L. Jirůtkovou (J. Rosenauer)

informace k bodům:

- ad 8. J. Havlín a J. Rosenauer připraví seznam firem, které připadají v úvahu, a získají k němu reference. V. Bílý připraví rámcové zadání pro výběrové řízení.
- ad 9. Web zajistila pí Jirůtková, zajistit přístupová oprávnění a zvážit možnost zaheslovaného přístupu pro výbor i pro jednotlivé vlastníky
- ad 10. Nutno podívat se do stanov, kdo o tom může rozhodnout – výbor a nebo celé společenství.

kontakt na manažera objektu:

Volf Stanislav – 602 571 210 – volf@austis.cz

Všechna usnesení uvedená v tomto zápisu, pokud není uvedeno jinak, byla schválena jednomyslně všemi členy výboru SVJ Kodymova 2537-2539.

Zapsal: J. Rosenauer