



Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Návrh řešení Schindler

We Elevate



Schindler CZ, a.s.

Od **Michal Červinka**
Mobil **+420603 166 670**
E-mail **michal.cervinka@schindler.com**
Číslo nabídky **0400735917**
Datum **8.dubna 2026**
Předmět **Informativní návrh řešení k projektu Kodymova 2537 - 2539, Praha 13**

Vážení,

dovolujeme si Vám předložit informativní návrh řešení celkové výměny výše uvedeného zařízení, jehož technický popis je součástí této nabídky.

Dodávka je realizována „ na klíč „ vše zařídíme za vás, včetně vyřízení všech povolení a kolaudace.

Veškeré otázky týkající se této nabídky Vám zodpoví obchodní technik, který je Vám k dispozici na výše uvedeném telefonním čísle popř. osobně na dohodnuté obchodní schůzce.

Děkujeme Vám za Váš zájem a věříme, že tato nabídka bude vyhovovat Vaším požadavkům.

S pozdravem

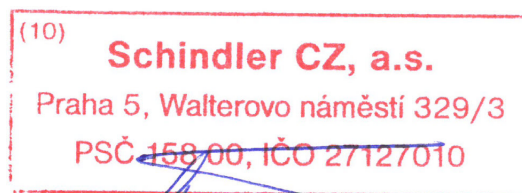
Schindler CZ, a.s.

8. dubna 2026

Společnost Schindler byla založena v roce 1874.

Naše společnost vlastní certifikáty: ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001

Za společnost Schindler CZ, a.s.



Michal Červinka

Schindler CZ, a.s.

Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5
Česká republika, Zapsána v OR,
vedeného MS v Praze odd.B, vložka 9174

Tel. +420 257 293 111
info.cz@schindler.com
www.schindler-cz.cz

IČ: 27127010
DIČ: CZ27127010
Bankovní spojení:
ČSOB, a.s., Č.ú.: 900476493/0300

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Obsah nabídky

Zákazník		RVW Facility, s.r.o.
	Kontaktní osoba	Lukáš Riedl
	Telefon / Mobil	733121259
	E-mail	lukas.riedl@rvw.cz
	Číslo zákazníka	2642422
Projekt	Název	Kodymova 2537 - 2539, Praha 13
	Adresa projektu	Kodymova 2537/12, 158 00 Praha
	Typ budovy	Rezidenční
	Číslo projektu	810803131
Schindler		Schindler CZ, a.s.
	Kontaktní osoba	Michal Cervinka
	Telefon / Mobil	+420603 166 670
	E-mail	michal.cervinka@schindler.com
	Číslo nabídky	0400735917

Obsah nabídky	2
Přehled projektu	3
Popis výhod produktu	4
Technická specifikace a dekorace	5
Cenová kalkulace	20
Smluvní podmínky a záruka	21
Ostatní	23
Stavební připravenost	
Kompletní servis	
Hlavní benefity našeho řešení	
Schindler – váš spolehlivý partner	
Datová licence	

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Přehled projektu

Nabídka produktů

Na základě vašich požadavků na projekt Kodymova 2537 - 2539, Praha 13 doporučujeme pro vaši budovu následující řešení společnosti Schindler.

Pozice	Označení zařízení	Produktová řada	Počet
00100	940086	Schindler 3000 Plus - 675 kg ,9 st. ,1.0 m/s	1
00200	940086	Schindler 3000 Plus - 675 kg ,9 st. ,1.0 m/s	1
00300	940086	Schindler 3000 Plus - 675 kg ,9 st. ,1.0 m/s	1



Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Popis výhod produktu Schindler 3000 Plus

Všestranný výtah Schindler 3000 Plus Flexibilní řešení, které sjednocuje vzhled a funkčnost. Schindler 3000 Plus je všestranný výtah s velmi širokou škálou designu.



Nejnovější technologie a vysoký komfort

Bezkontaktní senzor zajišťuje přesné vyrovnaní kabiny s nástupištěm pro bezpečný a plynulý pohyb cestujících a nákladu.



Maximální flexibilita

Flexibilita designu, rozměrů kabiny, nízká prohlubeň a hlava šachty. Možnost aplikace vlastního designu zákazníka a zároveň velmi snadné jej v budoucnu nahradit jiným designem.



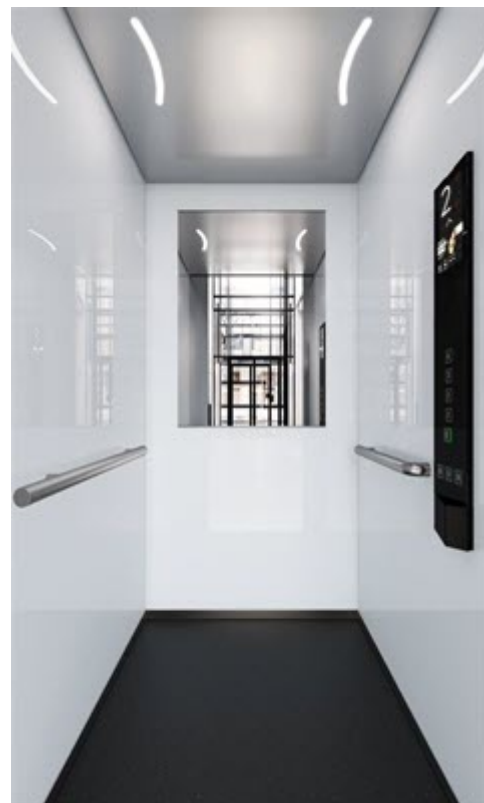
Inovativní technologie

Aplikace frekvenčního měniče s rekuperací elektrické energie.



Životní prostředí

Produkt je velmi šetrný k životnímu prostředí.



Zřeknutí se odpovědnosti: Specifikace, možnosti a barvy se mohou změnit. Všechny kabiny a možnosti uvedené v nabídce jsou pouze ilustrativní a mohou se lišit od originálu.

Schindler je jedním z předních světových dodavatelů výtahů a eskalátorů. Společnost se specializuje na nejmodernější technologie, které jsou navrženy a pečlivě testovány na bezpečnost, pohodlí, efektivitu a spolehlivost.

Využijte našich plánovacích digitálních nástrojů a odborného poradenství obchodního týmu ke snadnému navržení technického řešení a získání všech potřebných podkladů. Váš objekt bude profitovat z výtahů se svěžím designem a tichým provozem, který bude zárukou klidného a útulného prostředí.

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Hlavní parametry

Parametr	Volba
Pozice 100	Kodymova 2537
Nosnost / Počet osob	675 kg / 9 Stávající nosnost 630 kg
Rychlost	1.0 m/s
Počet stanic / nástupišť	9 / 9 (-1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)
Hlavní stanice	0
Zdvih	24.0 m
Strojovna	Řešení bez strojovny (MRL)
Hlava šachty	3600 mm (pod spodní hranu stropu šachty, bez montážního nosníku/montážního prvku)
Prohlubeň	1300 mm
Šachta: šířka x hloubka	1570 mm x 1770 mm
Šachta	Beton
Kabina: šířka x hloubka x výška	1170 mm x 1440 mm x 2100 mm Stávající velikost kabiny 1060 x 1400 mm
Dveře: šířka x výška	800 mm x 2000 mm
Kabinové dveře	Automatické 2-panelové s otevíráním doprava (T2R)
Šachetní dveře	Automatické 2-panelové s otevíráním doprava (T2R)

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Technická specifikace

Parametr	Volba
Světelná clona	Ano - bezpečnostní celoplošná
Požární odolnost šachetních dveří	EW30 DP1
Umístění protiváhy	Vpravo
Zachycovače na protiváze	Ne
Počet vstupů do kabiny	1
Pohon kabinových dveří	Varidor 15
Řízení	Řízení se sběrem směrem do hlavní stanice 1KA
Umístění rozvaděče	Rozvaděč integrován v levé části rámu šachetních dveří
Pozice rozvaděče	V nejvyšším nástupišti
Jmenovitý výkon motoru PMN	7.4 kW
Hlavní přívod - typ	TN-S (3L+PE+N)
Hlavní přívod - napětí / frekvence	TN-S (3L+PE+N) 400 V 50 Hz
Přívod šachetního osvětlení	230 V
Počet jízd za hodinu	120
Zařízení v souladu s platnou legislativou	EN81-20/50 EN81-73
Instalační metoda	Montáž s lešením

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Parametr

Volba

Typ frekvenčního měniče

Rekuperační VAF0XX

Alarmy a komunikační vlastnosti

Telemonitoring CLSD
Ahead Ready - GSM brána je integrována v rámci CUBE
(pro řádnou funkčnost telealarmu je nutné použít SIM kartu zhotovitele)
Detekce pro vyproštění cestujících v nástupišti
Systém nouzového volání z kabiny
Vzdálený monitoring

Možnosti ovládání

Automatické dorovnání kabiny
Automatický návrat do hlavní stanice
Funkce optimalizace provozu: předotevírání dveří
Automatické zavření dveří po stanovené době
Ukazatel úrovně pozice kabiny součástí ovládacího panelu v kabině
Ukazatel příštího směru jízdy v kabině
Požární řízení BR1 - po rozeznutí bezpečnostního kontaktu buď signálem z EPS nebo klíčkem v hlavní stanici, sjede výtah do hlavní stanice, otevře dveře a je vyloučen z provozu, pokud má přívod el. energie. (Výtah nemá vlastní zdroj energie.) Výtah s rekuperačním frekvenčním měničem rekuperuje (vytváří energii) i v evakuačním respektive požárním režimu. Pro provoz výtahu v těchto režimech je nutné zajistit spotřebu této energie.
Externí kontakt + klíčový spínač

Energetická účinnost dle ISO



Třída energetické účinnosti dle ISO	A
ISO Kategorie spotřeby	3
Počet provozních dnů za rok	365
Počet jízd za den	300
Pohotovostní odběr 5 min	37.6 W
Pohotovostní odběr 30 min	37.6 W
Odběr v klidovém stavu	52.1 W
Jmenovitá spotřeba za rok	989.0 kWh

Právní prohlášení o odmítnutí odpovědnosti

Srovnání tříd energetické účinnosti je možné pouze při stejném způsobu použití.
Reference ISO 25745, část 2 (2015).

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

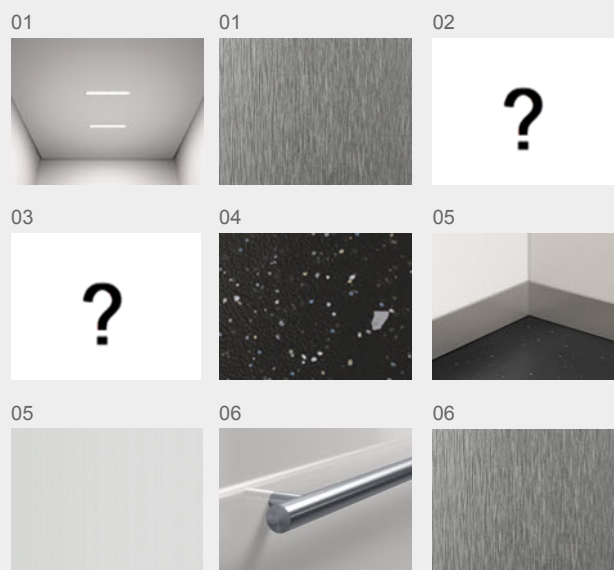
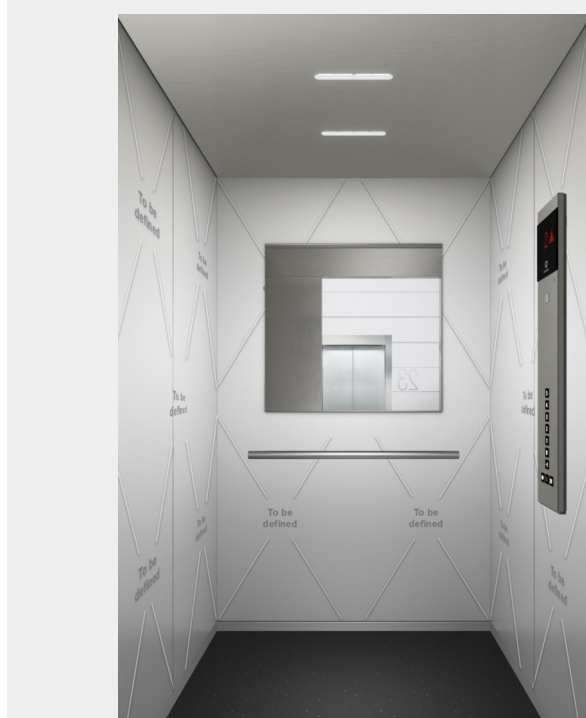
Schindler 3000 Plus



[Klikněte nebo naskenujte pro zobrazení kabiny online](#)

Specifikace dekorace

	01 Strop kabiny	LED Line Nerezová ocel broušená "Lucerne" AISI441
	02 Boční stěny kabiny	Laminátová kompozice - bude definováno později
	03 Zadní stěna kabiny	Laminátová kompozice - bude definováno později
	04 Podlaha kabiny	Černá guma zrnitá Ano - třída R9
	05 Tvar a povrchová úprava okopu	Zapuštěný Hliník, eloxovaný šedý
	06 Madlo	Rovné, Nerezová ocel broušená AISI304 Zadní stěna
	07 Zrcadlo	Zrcadlo na poloviční výšku, uprostřed zadní stěny



Upozornění: Uvedený obrázek je pouze ilustrativní. Velikost kabiny je pevná a nemusí proporčně odpovídat Vaší specifikaci. Nemusí také odrážet všechny vybrané funkce a volby.

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Specifikace dekorace

Dekorace	Volba
Osvětlení kabiny	Automaticky zapnuto/vypnuto
Povrchová úprava rámu kabinových dveří	Nerezová ocel broušená AISI441
Ovládací panel v kabině	Linea 100 Ovládací panel v kabině na poloviční výšku Nerezová ocel broušená AISI304 Maticový displej 205 mm
Popis tlačítek	Mechanická tlačítka Nerezová ocel AISI304
Verze ovládacího panelu na nástupišti	Linea 100 Bodový Matrix displej Nerezová ocel broušená AISI304 Zapuštěný Ukazatel pozice kabiny na všech nástupištích
Povrchová úprava kabinových dveří	Nerezová ocel broušená "Lucerne" AISI441
Práh kabinových dveří	Hliníkový práh
Práh šachetních dveří	Hliníkový práh
Povrchová úprava šachetních dveří	Window Grey RAL7040
Rozměr rámu šachetních dveří	120 mm x 60 mm

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Hlavní parametry

Parametr	Volba
Pozice 200	Kodymova 2538
Nosnost / Počet osob	675 kg / 9 Stávající nosnost 630 kg
Rychlost	1.0 m/s
Počet stanic / nástupišť	9 / 9 (-1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)
Hlavní stanice	0
Zdvih	24.0 m
Strojovna	Řešení bez strojovny (MRL)
Hlava šachty	3600 mm (pod spodní hranu stropu šachty, bez montážního nosníku/montážního prvku)
Prohlubeň	1300 mm
Šachta: šířka x hloubka	1570 mm x 1770 mm
Šachta	Beton
Kabina: šířka x hloubka x výška	1170 mm x 1440 mm x 2100 mm Stávající velikost kabiny 1060 x 1400 mm
Dveře: šířka x výška	800 mm x 2000 mm
Kabinové dveře	Automatické 2-panelové s otevíráním doleva (T2L)
Šachetní dveře	Automatické 2-panelové s otevíráním doleva (T2L)

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Technická specifikace

Parametr	Volba
Světelná clona	Ano - bezpečnostní celoplošná
Požární odolnost šachetních dveří	EW30 DP1
Umístění protiváhy	Vlevo
Zachycovače na protiváze	Ne
Počet vstupů do kabiny	1
Pohon kabinových dveří	Varidor 15
Řízení	Řízení se sběrem směrem do hlavní stanice 1KA
Umístění rozvaděče	Rozvaděč integrován v pravé části rámu šachetních dveří
Pozice rozvaděče	V nejvyšším nástupišti
Jmenovitý výkon motoru PMN	7.4 kW
Hlavní přívod - typ	TN-S (3L+PE+N)
Hlavní přívod - napětí / frekvence	TN-S (3L+PE+N) 400 V 50 Hz
Přívod šachetního osvětlení	230 V
Počet jízd za hodinu	120
Zařízení v souladu s platnou legislativou	EN81-20/50 EN81-73
Instalační metoda	Montáž s lešením

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Parametr

Volba

Typ frekvenčního měniče

Rekuperační VAF0XX

Alarmy a komunikační vlastnosti

Telemonitoring CLSD
Ahead Ready - GSM brána je integrována v rámci CUBE
(pro řádnou funkčnost telealarmu je nutné použít SIM kartu zhotovitele)
Detekce pro vyproštění cestujících v nástupišti
Systém nouzového volání z kabiny
Vzdálený monitoring

Možnosti ovládání

Automatické dorovnání kabiny
Automatický návrat do hlavní stanice
Funkce optimalizace provozu: předotevírání dveří
Automatické zavření dveří po stanovené době
Ukazatel úrovně pozice kabiny součástí ovládacího panelu v kabině
Ukazatel příštího směru jízdy v kabině
Požární řízení BR1 - po rozeznutí bezpečnostního kontaktu buď signálem z EPS nebo klíčkem v hlavní stanici, sjede výtah do hlavní stanice, otevře dveře a je vyloučen z provozu, pokud má přívod el. energie. (Výtah nemá vlastní zdroj energie.) Výtah s rekuperačním frekvenčním měničem rekuperuje (vytváří energii) i v evakuačním respektive požárním režimu. Pro provoz výtahu v těchto režimech je nutné zajistit spotřebu této energie.
Externí kontakt + klíčový spínač

Energetická účinnost dle ISO



Třída energetické účinnosti dle ISO	A
ISO Kategorie spotřeby	3
Počet provozních dnů za rok	365
Počet jízd za den	300
Pohotovostní odběr 5 min	37.6 W
Pohotovostní odběr 30 min	37.6 W
Odběr v klidovém stavu	52.1 W
Jmenovitá spotřeba za rok	989.0 kWh

Právní prohlášení o odmítnutí odpovědnosti

Srovnání tříd energetické účinnosti je možné pouze při stejném způsobu použití.
Reference ISO 25745, část 2 (2015).

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

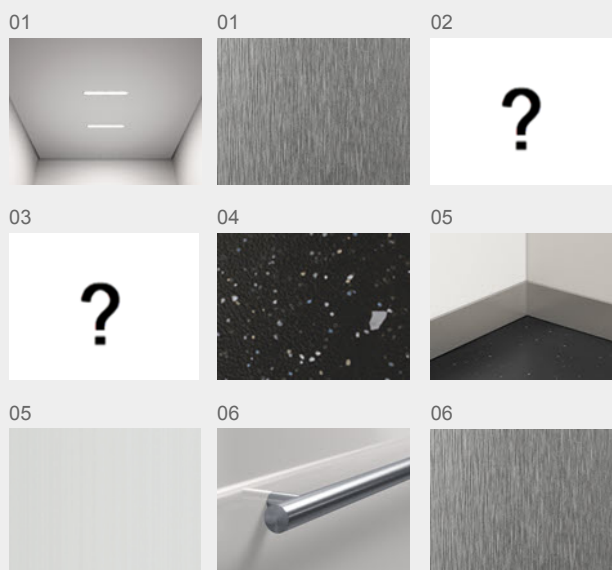
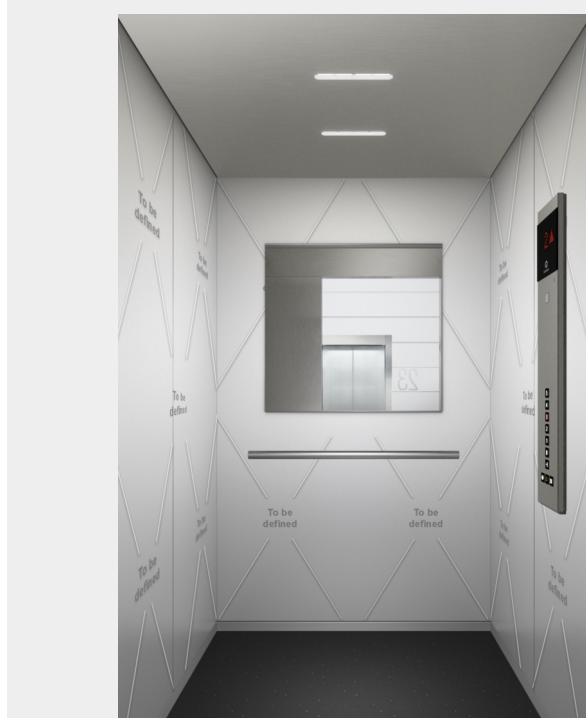
Schindler 3000 Plus



[Klikněte nebo naskenujte pro zobrazení kabiny online](#)

Specifikace dekorace

	01 Strop kabiny	LED Line Nerezová ocel broušená "Lucerne" AISI441
	02 Boční stěny kabiny	Laminátová kompozice - bude definováno později
	03 Zadní stěna kabiny	Laminátová kompozice - bude definováno později
	04 Podlaha kabiny	Černá guma zrnitá Ano - třída R9
	05 Tvar a povrchová úprava okopu	Zapuštěný Hliník, eloxovaný šedý
	06 Madlo	Rovné, Nerezová ocel broušená AISI304 Zadní stěna
	07 Zrcadlo	Zrcadlo na poloviční výšku, uprostřed zadní stěny



Upozornění: Uvedený obrázek je pouze ilustrativní. Velikost kabiny je pevná a nemusí proporčně odpovídat Vaší specifikaci. Nemusí také odrážet všechny vybrané funkce a volby.

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Specifikace dekorace

Dekorace	Volba
Osvětlení kabiny	Automaticky zapnuto/vypnuto
Povrchová úprava rámu kabinových dveří	Nerezová ocel broušená AISI441
Ovládací panel v kabině	Linea 100 Ovládací panel v kabině na poloviční výšku Nerezová ocel broušená AISI304 Maticový displej 205 mm
Popis tlačítek	Mechanická tlačítka Nerezová ocel AISI304
Verze ovládacího panelu na nástupišti	Linea 100 Bodový Matrix displej Nerezová ocel broušená AISI304 Pískovaná tlačítka z nerezové oceli AISI304 Zapuštěný Ukazatel pozice kabiny na všech nástupištích
Povrchová úprava kabinových dveří	Nerezová ocel broušená "Lucerne" AISI441
Práh kabinových dveří	Hliníkový práh
Práh šachetních dveří	Hliníkový práh
Povrchová úprava šachetních dveří	Window Grey RAL7040
Rozměr rámu šachetních dveří	120 mm x 60 mm

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Hlavní parametry

Parametr	Volba
Pozice 300	Kodymova 2539
Nosnost / Počet osob	675 kg / 9 Stávající nosnost 630 kg
Rychlost	1.0 m/s
Počet stanic / nástupišť	9 / 9 (-1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)
Hlavní stanice	0
Zdvih	24.0 m
Strojovna	Řešení bez strojovny (MRL)
Hlava šachty	3600 mm (pod spodní hranu stropu šachty, bez montážního nosníku/montážního prvku)
Prohlubeň	1300 mm
Šachta: šířka x hloubka	1570 mm x 1770 mm
Šachta	Beton
Kabina: šířka x hloubka x výška	1170 mm x 1440 mm x 2100 mm Stávající velikost kabiny 1060 x 1400 mm
Dveře: šířka x výška	800 mm x 2000 mm
Kabinové dveře	Automatické 2-panelové s otevíráním doprava (T2R)
Šachetní dveře	Automatické 2-panelové s otevíráním doprava (T2R)

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Technická specifikace

Parametr	Volba
Světelná clona	Ano - bezpečnostní celoplošná
Požární odolnost šachetních dveří	EW30 DP1
Umístění protiváhy	Vpravo
Zachycovače na protiváze	Ne
Počet vstupů do kabiny	1
Pohon kabinových dveří	Varidor 15
Řízení	Řízení se sběrem směrem do hlavní stanice 1KA
Umístění rozvaděče	Rozvaděč integrován v levé části rámu šachetních dveří
Pozice rozvaděče	V nejvyšším nástupišti
Jmenovitý výkon motoru PMN	7.4 kW
Hlavní přívod - typ	TN-S (3L+PE+N)
Hlavní přívod - napětí / frekvence	TN-S (3L+PE+N) 400 V 50 Hz
Přívod šachetního osvětlení	230 V
Počet jízd za hodinu	120
Zařízení v souladu s platnou legislativou	EN81-20/50 EN81-73
Instalační metoda	Montáž s lešením

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Parametr

Volba

Typ frekvenčního měniče

Rekuperační VAF0XX

Alarmy a komunikační vlastnosti

Telemonitoring CLSD
Ahead Ready - GSM brána je integrována v rámci CUBE
(pro řádnou funkčnost telealarmu je nutné použít SIM kartu zhotovitele)
Detekce pro vyproštění cestujících v nástupišti
Systém nouzového volání z kabiny
Vzdálený monitoring

Možnosti ovládání

Automatické dorovnání kabiny
Automatický návrat do hlavní stanice
Funkce optimalizace provozu: předotevírání dveří
Automatické zavření dveří po stanovené době
Ukazatel úrovně pozice kabiny součástí ovládacího panelu v kabině
Ukazatel příštího směru jízdy v kabině
Požární řízení BR1 - po rozeznutí bezpečnostního kontaktu buď signálem z EPS nebo klíčkem v hlavní stanici, sjede výtah do hlavní stanice, otevře dveře a je vyloučen z provozu, pokud má přívod el. energie. (Výtah nemá vlastní zdroj energie.) Výtah s rekuperačním frekvenčním měničem rekuperuje (vytváří energii) i v evakuačním respektive požárním režimu. Pro provoz výtahu v těchto režimech je nutné zajistit spotřebu této energie.
Externí kontakt + klíčový spínač

Energetická účinnost dle ISO



Třída energetické účinnosti dle ISO	A
ISO Kategorie spotřeby	3
Počet provozních dnů za rok	365
Počet jízd za den	300
Pohotovostní odběr 5 min	37.6 W
Pohotovostní odběr 30 min	37.6 W
Odběr v klidovém stavu	52.1 W
Jmenovitá spotřeba za rok	989.0 kWh

Právní prohlášení o odmítnutí odpovědnosti

Srovnání tříd energetické účinnosti je možné pouze při stejném způsobu použití.
Reference ISO 25745, část 2 (2015).

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

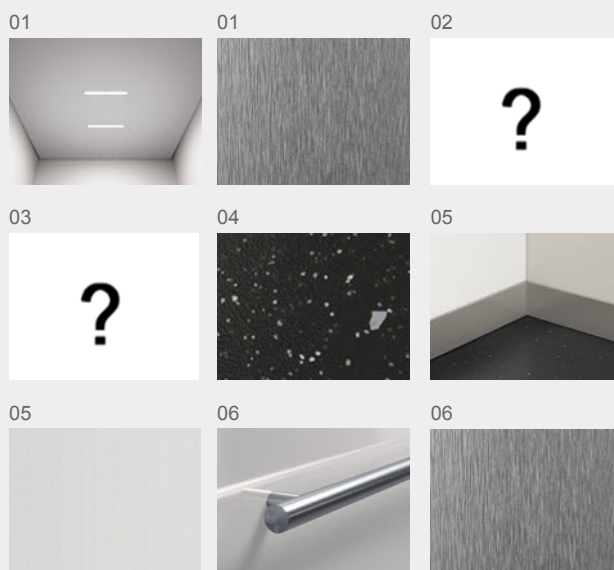
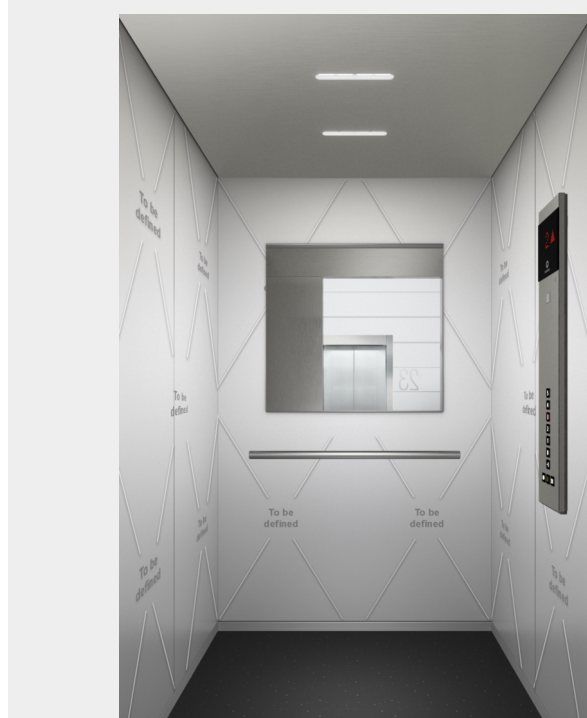
Schindler 3000 Plus



[Klikněte nebo naskenujte pro zobrazení kabiny online](#)

Specifikace dekorace

	01 Strop kabiny	LED Line Nerezová ocel broušená "Lucerne" AISI441
	02 Boční stěny kabiny	Laminátová kompozice - bude definováno později
	03 Zadní stěna kabiny	Laminátová kompozice - bude definováno později
	04 Podlaha kabiny	Černá guma zrnitá Ano - třída R9
	05 Tvar a povrchová úprava okopu	Zapuštěný Hliník, eloxovaný šedý
	06 Madlo	Rovné, Nerezová ocel broušená AISI304 Zadní stěna
	07 Zrcadlo	Zrcadlo na poloviční výšku, uprostřed zadní stěny



Upozornění: Uvedený obrázek je pouze ilustrativní. Velikost kabiny je pevná a nemusí proporčně odpovídat Vaší specifikaci. Nemusí také odrážet všechny vybrané funkce a volby.

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler 3000 Plus

Specifikace dekorace

Dekorace	Volba
Osvětlení kabiny	Automaticky zapnuto/vypnuto
Povrchová úprava rámu kabinových dveří	Nerezová ocel broušená AISI441
Ovládací panel v kabině	Linea 100 Ovládací panel v kabině na poloviční výšku Nerezová ocel broušená AISI304 Maticový displej 205 mm
Popis tlačítek	Mechanická tlačítka Nerezová ocel AISI304
Verze ovládacího panelu na nástupišti	Linea 100 Bodový Matrix displej Nerezová ocel broušená AISI304 Pískovaná tlačítka z nerezové oceli AISI304 Zapuštěný Ukazatel pozice kabiny na všech nástupištích
Povrchová úprava kabinových dveří	Nerezová ocel broušená "Lucerne" AISI441
Práh kabinových dveří	Hliníkový práh
Práh šachetních dveří	Hliníkový práh
Povrchová úprava šachetních dveří	Window Grey RAL7040
Rozměr rámu šachetních dveří	120 mm x 60 mm

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Cenová kalkulace

Pozice	Označení zařízení	Produktová řada	Cena	
00100	Kodymova 2537	Schindler 3000 Plus 675kg, 9 stanic, 1 m/s včetně stavebních prací spojených s výměnou výtahu včetně vyřízení stavebního povolení včetně zkoušky hlučnosti		
Cena za položku bez DPH		1 x 1 089 300,00 Kč	1 089 300,00 Kč	
00200	Kodymova 2538	Schindler 3000 Plus 675kg, 9 stanic, 1 m/s včetně stavebních prací spojených s výměnou výtahu včetně vyřízení stavebního povolení včetně zkoušky hlučnosti		
Cena za položku bez DPH		1 x 1 089 300,00 Kč	1 089 300,00 Kč	
00300	Kodymova 2539	Schindler 3000 Plus 675kg, 9 stanic, 1 m/s včetně stavebních prací spojených s výměnou výtahu včetně vyřízení stavebního povolení včetně zkoušky hlučnosti		
Cena za položku bez DPH		1 x 1 089 300,00 Kč	1 089 300,00 Kč	
Celková cena za nabídku bez DPH			3 267 900,00 Kč	
DPH 12 %			392 148,00 Kč	
Celková cena s DPH			3 660 048,00 Kč	

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Platební milníky, lhůty, záruka, smluvní podmínky

Termíny realizace

Dodací lhůta	12 týdnů od objednání výtahu po vydání souhlasu stavebního úřadu se stavebním záměrem
Doba prací	3 týdny demontáž a stavební práce + 3-4 týdny instalace výtahu, čištění, zkoušky, revize a dokončovací práce + případná kolaudace stavebním úřadem

Lhůty

Platnost nabídky - Lhůta na přijetí této nabídky je 30 dnů od data jejího vyhotovení. Tuto nabídku je možné odvolat i v průběhu lhůty na její přijetí. Ke vzniku práv a povinností smluvních stran se v případě jejího přijetí vyžaduje následné uzavření písemné smlouvy.

Přesný termín realizace a odstávky zařízení bude specifikován ve smlouvě dle dohody a volných kapacit zhotovitele v daném období. Budeme se maximálně snažit, aby práce prováděné v souvislosti s modernizací zařízení nerušily obyvatele domu a aby čas, po který nebudou moci zařízení používat, byl co nejkratší.

Platební milníky

Splatnosti faktur:

30.00 %	splatnost 15 dnů	Po podpisu smlouvy
60.00 %	splatnost 15 dnů	Po začátku stavebních prací
10.00 %	splatnost 15 dnů	Po předání díla

Záruka

Na předmět nabídky poskytujeme záruku po dobu 60 měsíců od předání díla za podmínky, že sjednaná cena díla bude řádně zaplacená dle dohodnutých platebních podmínek a zařízení bude po celou záruční dobu v odborné servisní péči naší společnosti (při nesplnění jedné z těchto podmínek činí záruční doba 6 měsíců).

Návrh řešení obsahuje

Konstrukci a výrobu nového výtahu dle části II. nabídky Technické specifikace výtahu.

Demontáž původního výtahu.

Ekologická likvidace odpadu.

Montáž nového výtahu.

Stavební a ostatní práce v následujícím rozsahu:

- Zabetonování instalačních otvorů do šachty výtahu
- **Nastavení / prodloužení stávajícího hlavního přívodu vč. nové elektrovevize**
- **Osvětlení nástupišť 50 lux** (splnění této podmínky je nutné pro bezpečné spuštění nového výtahu do provozu).
- Vybourání odřezání původních vodítek kabiny a protiváhy
- Vyčištění šachty / prohlubně (rozměr kabiny může být automaticky upravený v závislosti na svislosti výtahové šachty při detailním zaměření)
- Odstranění původních betonových nárazníků
- Bourání protiváhy
- Vyrovnání podlahy a protiskluzový nátěr prohlubně
- Zhotovení osvětlení šachty
- Rozvoz šachetních dveří po budově
- Demontáž původních šachetních dveří
- Úpravy dveřního otvoru
- Osazení nových šachetních dveří a začistění nových šachetních dveří / malování
- Oprava lina / dlažby
- Zalícování čelní stěny šachty
- Dopravu materiálu a odvoz suti
- Úklid domu po stavebních pracích
- Výstavbu montážního lešení v šachtě

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Platební milníky, lhůty, záruka, smluvní podmínky

Návrh řešení neobsahuje (zajistí objednatel)

Veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny v nabídce.

Nutné pomocné práce, které nejsou uvedeny v nabídce.

Elektrická energie potřebná pro realizaci díla.

Místnost pro uskladnění materiálu v domě a možnost WC v domě.

Požadavky státních orgánů a organizací např. památkového ústavu, stavebního úřadu atd.. Je-li stavební povolení podmíněno zvláštními podmínkami, neprodleně o nich informuje zhotovitele (pokud není v nabídce uvedeno jinak).

Nastavení nebo zhotovení nového přívodu el. proudu (standardně je využíván původní přívod výtahu), zřízení větrání strojovny, hasicí přístroj; vše dle dispozic zhotovitele. Dále nezahrnuje zajištění ochrany proti přenosu hluku a vibrací přenášených konstrukcí budovy do akusticky chráněných místností. Dále neobsahuje (pokud v nabídce v části technické specifikace není uvedeno jinak) požadavky normy ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání. V případě požadavku jsme připraveni předložit dodatečnou nabídku.

Veškeré další stavební práce, jež přímo nesouvisí s montáží výtahu (terénní úpravy a jiné další práce), není-li uvedeno ve specifikaci prací jinak a přemístění instalací přímo nesouvisejících s výtahem.

Práce spojené s odstraněním a likvidací nebezpečného odpadu (např. azbest). Objednatel/zákazník je povinen informovat zhotovitele o případných prostorách nacházejících se pod šachtou výtahu! Tato skutečnost není zohledněná v této nabídce.

Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Stavební připravenost

Projektová dokumentace, stavební povolení a další

Před realizací dodáme:

Projektová dokumentace výtahu

Technická zpráva

Statické posouzení stavby

Požárně bezpečnostní řešení

Kompletní vyřízení stavebního povolení / ohlášení

(Vyřízení st. povolení, průvodní zpráva, souhrnná zpráva, zakreslení dispozice a řezu výtahu a šachty do společných prostor (standardně vyžadováno stavebním úřadem), zajištění vyjádření příslušných dotčených orgánů (hasiči, památkáři, hygiena...atd.), strojní projekt výtahu, statické posouzení, dispoziční výkres, technická zpráva výtahu, předání kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení v 5ti paré (v rozsahu nutném pro stavební úřad dle zákona č. 283/2021 Sb.), popřípadě zajištění potřebných dokumentů od zhotovitele šachty (statika a projekt rekonstrukce šachty).

V cenové nabídce nejsou zahrnuty správní poplatky vyřízení stavebního povolení / ohlášení.

Po realizaci provedeme:

Potřebné zkoušky a certifikáty

Závěrečný hrubý úklid

Měření hluku

Kolaudace

Provedení výtahu/ů podle:

ČSN EN 81-20 v platném znění, Technické požadavky a bezpečnostní předpisy pro konstrukci a instalaci osobních a osobonákladních výtahů

ČSN EN 81-50 v platném znění, Konstrukční zásady, výpočty, přezkoušení a zkoušky výtahových komponent

NV 122/2016 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy

ČSN EN 81-21 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Výtahy pro dopravu osob a osob a nákladů - část 21: Nové výtahy pro dopravu osob a osob a nákladů v existujících budovách

ČSN EN 12015 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Vyzařování

ČSN EN 12016 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Odolnost

ČSN 274210 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbách

Prostředí v šachtě a v nástupišťích:

Normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, s ohledem na ČSN EN 81-20 (požadovaná teplota + 5°C až + 40°C), větrání dle ČSN EN 81-20

Certifikace společnosti Schindler CZ, a.s.:

EN ISO 9001:2008 - systém managementu v souladu s touto normou pro obor platnosti: Návrh, montáž a servis výtahů, pohyblivých schodů a pohyblivých chodníků

OHSAS 18001:2007 - systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se vztahuje na rozsah: Návrh, projektování, montáž, nové instalace, rekonstrukce, modernizace a servis výtahů, pohyblivých schodů a pohyblivých chodníků

ISO 14001:2004 - systém environmentálního managementu se vztahuje na rozsah: Návrh, projektování, montáž, nové instalace, rekonstrukce, modernizace a servis výtahů, pohyblivých schodů a pohyblivých chodníků

QR kód ke stažení produktové brožury S3000 Plus

QR kód ke stažení katalogu designu



Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Kompletní servis

Rádi se postaráme o bezpečný a hladký provoz vašeho zařízení i po modernizaci. Jsme jednou z největších tuzemských firem v oboru. Přinášíme vám kvalitu a zkušenosti plynoucí z více než 150leté tradice švýcarské značky i nejmodernější technologie, které vám usnadní život.

Svěřte servis vašeho zařízení nám a spolehněte se na:



Non stop dispečink

Naši proškolení operátoři jsou tu pro vás ve dne v noci.



Rychlé reakce

Napříč celou republikou máme v terénu dostatek profesionálů.



Certifikované techniky

Naši technici jsou skuteční odborníci. Jejich profesnímu rozvoji věnujeme velkou pozornost.

Zajistíme pro vás:

- Povinné zkoušky a prohlídky: odborné prohlídky, odborné zkoušky dle ČSN 27 4007, inspekční prohlídky dle ČSN 27 4007
- Dohled nad správnou funkcí základních prvků zařízení dle ČSN 27 4002
- Kontrolu funkčnosti zařízení pro nouzovou komunikaci
- Pravidelnou preventivní údržbu
- Čištění dna šachty, klece a strojovny od provozních nečistot
- Vyproštění osob 24/7
- Odstranění provozních závad
- Velké plánované opravy
- A navíc: Bezplatné nadstandardní bezpečnostní testy. V pětiletých cyklech nad rámec povinných prohlídek zdarma důkladně zkontrolujeme váš výťah.



Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Hlavní benefity našeho řešení

Benefity

- Speciálně vyvinutý pohon výtahu pro minimální přenos hluku a vibrací v domě. Maximální hluk je 50 dB ve vzdálenosti 1 m od stroje.
- Ploché nosné prostředky, které zajišťují min. přenos hluku a vibrací v domě, nedochází také k mechanickému opotřebení a tyto nosné prostředky mají proto delší životnost než tradiční ocelová lana. Při výměně není nutné rozebírat stroj a měnit trakční kolo.
- **Dodávka je realizována „na klíč“, vše zařídíme za vás. V ceně nabídky je kompletní vyřízení stavebního povolení nebo ohlášky, měření hluku, kolaudace.**
- **Jako jedna z mála firem na trhu garantujeme dostupnost náhradních dílů po dobu 20let od uvedení výtahů do provozu.**
- Firma Schindler disponuje nejpropracovanější servisní sítí v ČR. Dokážeme se o Váš výtah postarat vždy, včas a v nejlepší kvalitě.
- Naše rozvaděče **nejsou kódované** a jako jediná společnost na trhu poskytujeme zákazníkům kompletní dokumentaci pro servis našich zařízení.
- Záruku poskytujeme kompletně na celé dílo bez výjimek.
- **Společnost Schindler vyvíjí technologii a vyrábí komponenty obsažené v této nabídce.**

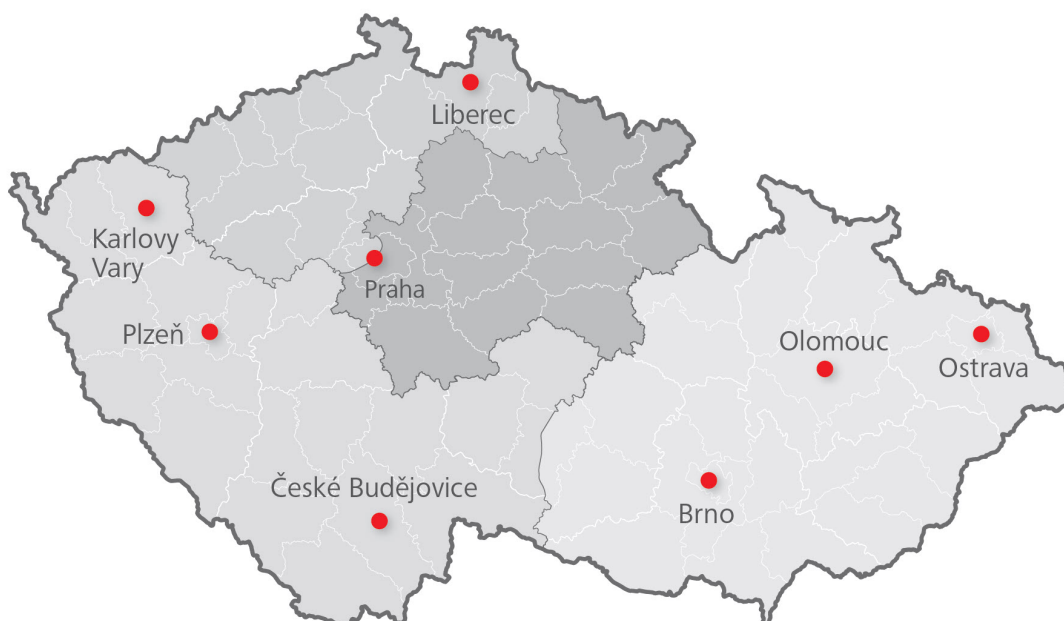
**DŮVĚŘUJTE STABILNÍ SPOLEČNOSTI
S DLOUHOLETOU TRADICÍ A ZKUŠENOSTÍ**

Informativní charakter návrhu řešení

Tato nabídka má pouze informativní význam a není nabídkou ve smyslu ustanovení § 1731, 1732 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník). Ke vzniku smluvního vztahu mezi účastníky je třeba písemné smlouvy, za kterou není považováno pouhé písemné přijetí této nabídky.

Výkresová část, která je součástí nabídky, je pouze informativní. Přesnou technickou dokumentaci / dispoziční výkres, obdržíte až po podpisu Smlouvy o dílo. Pro bližší informace, prosím, kontaktujte svého obchodního zástupce společnosti Schindler CZ, a.s.

Tato nabídka má důvěrný charakter a není možné ji poskytovat třetím stranám.



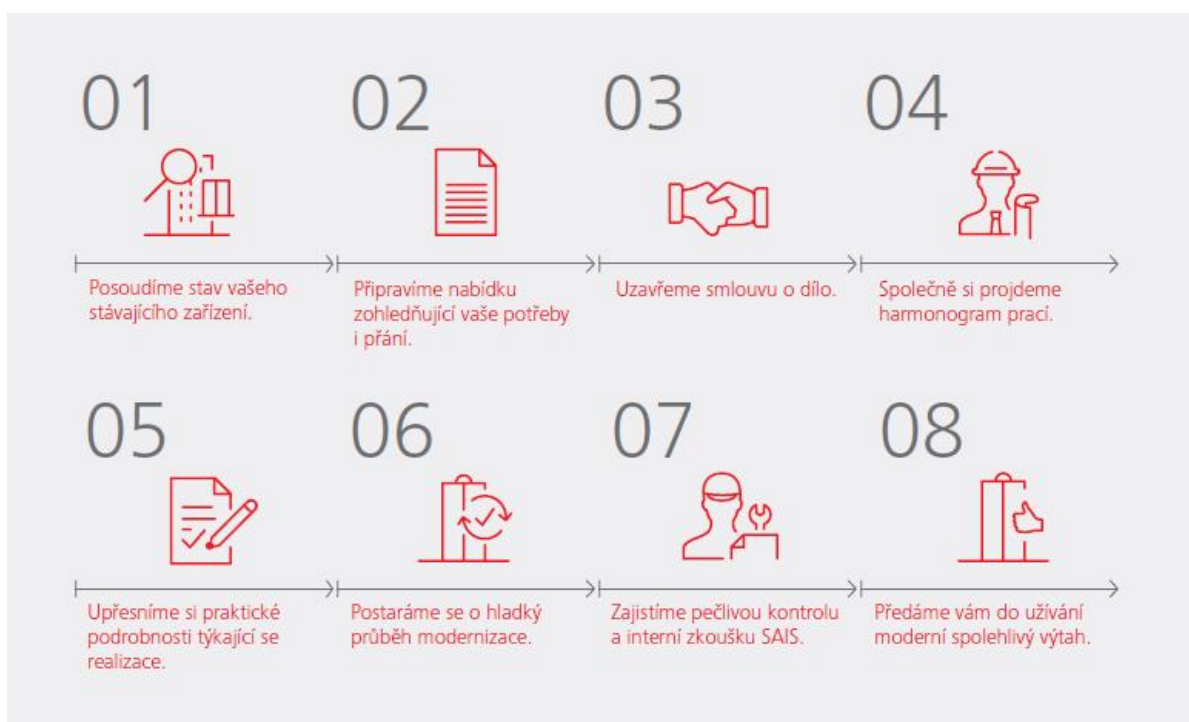
Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Schindler – váš spolehlivý partner



S modernizací i výměnou výtahů v bytových, komerčních a dalších objektech máme bohaté zkušenosti. Ty nám pomáhají lépe porozumět vašim potřebám a řešit individuální požadavky, které modernizace výtahů přináší. Ochotně vám poskytneme poradenství, podporu i koordinaci pro úspěšnou realizaci vaší cesty k modernímu výtahu.

Při plánování i samotné realizaci usilujeme o minimalizaci nezbytných stavebních úprav a zkrácení doby, kdy bude zařízení mimo provoz. Za všech okolností dbáme na bezpečnost a co možná nejmenší dočasné omezení pohodlí uživatelů budovy. Celým procesem vás provedeme krok za krokem.



Kodymova 2537 - 2539, Praha 13

Datová licence

Informace o produktových datech

Následující informace jsou poskytovány v souladu s článkem 3 odst. 2 Nařízení o datech (Nařízení (EU) 2023/2854):

Používání výtahu může generovat produktová data, průběžně a v reálném čase. Informace o typu a formátu produktových dat, která je výtah schopen generovat, naleznete v dokumentaci dostupné na <https://regulatory.schindler.com>. Tato dokumentace může rozlišovat mezi daty dostupnými na zařízení a na vzdáleném serveru. Odhadovaný objem dat generovaných výtahem je přibližně 3 kB na jízdu a 0,5 kB na projetí patro. Tento odhad zohledňuje velmi omezený objem dat generovaných při nečinnosti výtahu. Informace o tom, jak může uživatel přistupovat k datům a získávat je, jak na zařízení, tak na vzdáleném serveru, včetně platných podmínek, naleznete na výše uvedené adrese. Výtah může ukládat data na vzdálený server. Tato data mají být uchovávána po dobu platnosti datové licence uživatele.

Používání eskalátoru může generovat produktová data, průběžně a v reálném čase. Informace o typu a formátu produktových dat, která je eskalátor schopen generovat, naleznete v dokumentaci dostupné na <https://regulatory.schindler.com>. Tato dokumentace může rozlišovat mezi daty dostupnými na zařízení a na vzdáleném serveru. Při absenci poruch, změn směru nebo režimu eskalátor negeneruje data. Jednotlivé události (např. poruchy nebo ruční operace) generují přibližně 0,1 kB dat na událost. Informace o tom, jak může uživatel přistupovat k datům a získávat je, jak na zařízení, tak na vzdáleném serveru, včetně platných podmínek, naleznete na výše uvedené adrese. Eskalátor může ukládat data na vzdálený server. Tato data mají být uchovávána po dobu platnosti datové licence uživatele.

Licenční smlouva na produktová data

V rámci Smlouvy se strany dohodly na následující smlouvě („Licenční smlouva na produktová data“):

Strany se dohodly, že společnost Schindler má v každém případě nevýhradní, celosvětové a plně uhrazené právo používat jakékoli informace a data, včetně, ale nejen, surových dat a metadat, v jakémkoli datovém formátu, která mohou Instalace generovat, shromažďovat, ukládat, používat, zpřístupňovat, přenášet nebo jinak zpracovávat, a jakákoli data z nich odvozená („Produktová data“), bez ohledu na to, kdo je vlastníkem příslušných Instalací („Licence na produktová data“). Na základě této licence má Schindler právo přistupovat k Instalacím nebo se k nim připojit a shromažďovat, ukládat (včetně na samotných Instalacích), přistupovat, analyzovat, upravovat, obohacovat, mazat, využívat nebo jinak zpracovávat Produktová data pro následující účely („Účely“): plnění závazků společnosti Schindler podle Smlouvy; plynulý přechod mezi Smlouvou a jakoukoli samostatnou servisní smlouvou týkající se Instalací; monitorování a zajištění kvality, bezpečnosti a/nebo zabezpečení produktů; získávání poznatků o produktech a jejich používání a jejich zlepšování; vývoj nových nebo upravených produktů či služeb pro zákazníky. Společnost Schindler může také sdílet Produktová data s přidruženými společnostmi nebo třetími stranami a umožnit jim provádět výše uvedené činnosti za účelem dosažení uvedených Účelů.

Licence na produktová data přesahuje dobu trvání Smlouvy.

Pro jistotu se uvádí, že Licence na produktová data není na újmu rozsáhlejšího práva společnosti Schindler k Produktovým datům podle platných právních předpisů a nemá za cíl vytvořit nová práva Zákazníka k těmto datům.

Strany se dohodly, že udělení Licence na produktová data bylo zohledněno při výpočtu poplatků účtovaných společností Schindler podle Smlouvy a za tuto licenci není společností Schindler účtována žádná zvláštní odměna.

Zákazník potvrzuje, že je buď vlastníkem Instalací, nebo že od vlastníka Instalací obdržel právo udělit společnosti Schindler licenci na produktová data na celou dobu jejího trvání. Zákazník je povinen neprodleně písemně informovat společnost Schindler o okolnostech, které by mohly učinit toto potvrzení nesprávným.

Poskytnutí kopií nebo zpřístupnění jakýchkoli Produktových dat společností Schindler Zákazníkovi nepředstavuje žádný výslovný ani implicitní zájem, licenci nebo udělení jiného práva Zákazníkovi týkajícího se metod, algoritmů, databází, IT systémů nebo jiných nástrojů používaných společností Schindler ke zpracování těchto dat.

V případě prodeje Instalace (nebo související budovy) je Zákazník povinen informovat kupujícího o Licenční smlouvě na produktová data mezi společností Schindler a Zákazníkem a nabídnout kupujícímu převzetí stávající Licenční smlouvy na produktová data místo Zákazníka. Uzavřením Smlouvy společnost Schindler předem souhlasí s převzetím Licenční smlouvy na produktová data kupujícím. Zákazník je povinen neprodleně informovat společnost Schindler o totožnosti kupujícího a době převzetí Licenční smlouvy na produktová data kupujícím. Zákazník tímto výslovně souhlasí s pokračujícím používáním Produktových dat generovaných před převzetím Licenční smlouvy na produktová data i po tomto převzetí.